

# Commune de Pont-Sainte-Marie

Place Langlois  
10150 PONT-STE-MARIE



## Lotissement communal « Lebocey » à Haute Valeur Paysagère et Environnementale

Rue Jaffiol  
10150 PONT-STE-MARIE

## Décomposition des Prix Globale et Forfaitaire (DPGF)

Tranche 1  
D.C.E 3

Novembre 2009

atelier d'architecture  
FrankPlays

13 rue Bégand - 10 000 TROYES  
Tél : 03.25.79.11.65 Fax : 03.25.75.76.85  
Mail : frank.plays-architecte@wanadoo.fr



  
Perspectives  
URBANISME & AMÉNAGEMENT

Unité      Quantité      PU HT      Total HT

## 1. V.R.D.

### 1.1. TERRAIN

#### PREPARATION DU TERRAIN

#### INSTALLATIONS DE CHANTIER

##### 1.1.1. Clôtures et palissades

Clôture de chantier

##### 1.1.1.1. Clôture mobile 4 tubes en acier galvanisé

LE LONG DE LA RUE JAFFIOL

m

##### 1.1.2. Installation de chantier

##### 1.1.2.1. Installation de chantier

SUIVANT PLAN D'INSTALLATION DE CHANTIER

ENS

##### 1.1.3. Panneau de chantier

##### 1.1.3.1. Panneau de chantier

RUE JAFFIOL

U

##### 1.1.4. Débroussaillages

##### 1.1.4.1. Mise à nu partiel du terrain

EN BORDURE DE LA RUE JAFFIOL ET SUR LE TERRAIN  
 SUIVANT PLAN MASSE

m2

##### 1.1.5. Démolitions

Démolition terrain

Démolition d'aménagements de surface

##### 1.1.5.1. Démolition de clôtures

EN BORDURE DE LA RUE JAFFIOL ET TOUTES CLOTURES EN BORDURE  
 ET SUR LE TERRAIN

m

#### RESEAUX ORGANIQUES

##### 1.1.6. Eaux pluviales

##### 1.1.6.1. Tranchée réseau eaux pluviales et eaux usées

VOIES DOUBLE SENS

EN PARTIE VOIES SENS UNIQUE

EN PARTIE ALLEE ENTRE VOIES

m

##### 1.1.6.2. Tranchée réseau eaux pluviales

POUR REJET DANS LA NOUE

m

	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
Canalisations				
Canalisations en PVC-L				
<b>1.1.6.3. Canalisations PVC-L diamètre 125</b> ENTRE RESEAU PRINCIPAL ET AVALOIRS				
	m			
<b>1.1.6.4. Canalisations PVC-L diamètre 200</b> RESEAU PRINCIPAL				
	m			
Regards				
Regard de visite en éléments préfabriqués en béton				
<b>1.1.6.5. Regard de visite</b> REGARDS INTERMEDIAIRES SUIVANT PLANS				
	U			
<b>1.1.6.6. Regard de visite</b> REGARDS AVALOIRS EN AXE DE VOIRIE				
	U			
<b>1.1.6.7. Noue</b> SUIVANT POSITION SUR PLAN				
	U			
<b>1.1.6.8. Inspection télévisée du réseau</b> ENSEMBLE DU RESEAU E.P	Ens			
	U			
<b><u>1.1.7. Eaux résiduaires</u></b>				
Tranchée				
<b>1.1.7.1. Tranchée</b> EN PARTIE ALLEE ENTRE VOIES EN PARTIE VOIE SENS UNIQUE POUR RACCORDEMENTS INDIVIDUELS				
	m			
Canalisations				
Canalisations en PVC-L				
<b>1.1.7.2. Canalisations PVC-L diamètre 100</b> POUR RACCORDEMENTS INDIVIDUELS				
	m			
<b>1.1.7.3. Canalisations PVC-L diamètre 140</b> POUR LA 1ERE MOITIE DU RESEAU <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 1</b>				
	m			
<b>1.1.7.4. Canalisations PVC-L diamètre 200</b> POUR LA 2EME MOITIE DU RESEAU <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 1</b>				
	m			
<b>A CHIFFRER EN TRANCHE 2</b>				
	m			
Regards				
Regards en béton banché				
<b>1.1.7.5. Regard de 60 x 60 intérieur en béton banché</b> A L'INTERIEUR DE CHAQUE LOT				
	U			
Regard de visite en éléments préfabriqués en béton				
<b>1.1.7.6. Regard de visite</b> REGARDS SOUS VOIRIES				
	U			

	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
<b>1.1.7.7. Regard de branchement sur réseau existant</b> SUR CANALISATION EXISTANTE VOIE SENS UNIQUE CENTRALE <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 1</b>				
	U			
SUR CANALISATION EXISTANTE RUE JAFFIOL <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 1</b>				
	U			
SUR CANALISATION EXISTANTE RUE JAFFIOL <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 2</b>				
	U			
<b>1.1.7.8. Inspection télévisée du réseau</b> ENSEMBLE DU RESEAU E.U				
	U			
<b><u>1.1.8. Eaux de consommation</u></b>				
<b>1.1.8.1. Tranchée commune eau-électricité-éclairage public-téléphone</b> SOUS TROTTOIRS ET EN TRAVERSEES DE VOIRIES				
	m			
Canalisations PVC pour eau sous pression				
<b>1.1.8.2. Tuyau polyéthylène semi-rigide</b> RESEAU PUBLIC ET ATTENTE INDIVIDUELLE				
	m			
Regard				
Regard préfabriqué				
<b>1.1.8.3. Regard compact enterré</b> SOUS TROTTOIR POUR CHAQUE LOT				
	U			
<b>1.1.8.4. Vérification réseau eau potable</b> ENSEMBLE DU RESEAU EAU POTABLE				
	U			
<b>1.1.8.5. Poteau incendie</b> POSITION SUIVANT PLANS				
	U			
<b><u>1.1.9. Electricité</u></b>				
<b>1.1.9.1. Limite des prestations du présent lot</b> SUIVANT PLANS				
	pm			
<b>1.1.9.2. Coffret de branchement</b> POUR CHAQUE LOT DANS MURET TECHNIQUE				
	U			
<b><u>1.1.10. Eclairage public</u></b>				
<b>1.1.10.1. Limite des prestations du présent lot</b> SUIVANT PLANS				
	pm			
<b><u>1.1.11. Télécommunications</u></b>				
Fourreaux				
Fourreau PVC avec aiguille de tirage				
<b>1.1.11.1. Fourreau en PVC-U de 45 x 1,8</b> SUIVANT PLANS				
	m			

	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
<b>1.1.11.2. Chambre de tirage PTT préfabriqué L1T</b> SUIVANT PLANS				
	U			
<b>1.1.11.3. Chambre de tirage PTT préfabriqué L2T</b> SUIVANT PLANS				
	U			
<b>1.1.11.4. Coffret pavillonnaire de distribution</b> POUR CHAQUE LOT				
	U			
<b><u>1.1.12. Courrier</u></b>				
Boîtes aux lettres				
Boîtes aux lettres pour installation extérieure				
<b>1.1.12.1. Boîte aux lettres à ouverture totale</b> POUR CHAQUE LOT DANS MURET TECHNIQUE				
	U			
<b>CONSTITUTION DES PLATES-FORMES</b>				
<b><u>1.1.13. Décapages</u></b>				
<b>1.1.13.1. Décapage de la terre végétale</b> ENSEMBLE DES VOIRIES, TROTTOIRS, STATIONNEMENT ET PISTE CYCLABLE				
	m2			
Plates-formes en déblais				
<b>1.1.13.2. Déblais en terrain de toute nature</b> ENSEMBLE DES VOIRIES, TROTTOIRS (COMPRIS RUE JAFFIOL)				
	m3			
<b>1.1.13.3. Evacuation des déblais de toute nature</b> ENSEMBLE DES VOIRIES, TROTTOIRS (COMPRIS RUE JAFFIOL)				
	m3			
<b>AMENAGEMENTS DE SURFACE</b>				
<b><u>1.1.14. Voirie</u></b>				
Aires de voirie				
<b>1.1.14.1. Réfection voirie</b> LE LONG DE LA RUE JAFFIOL EN RACCORDEMENT AVEC LE PROJET				
	m2			
<b>1.1.14.2. Reprise trottoirs</b> RUE JAFFIOL EN RACCORDEMENT AVEC LES TROTTOIRS EXISTANTS				
	m2			
Couche anticontaminante				
<b>1.1.14.3. Nappe matériaux non tissés 'géotextile'</b> ENSEMBLE DES VOIRIES, STATIONNEMENT, TROTTOIRS ET PISTE CYCLABLE				
	m2			
Couche de forme				
<b>1.1.14.4. Couche de forme en matériaux pulvérulents</b> ENSEMBLE DE LA VOIRIE, STATIONNEMENT, TROTTOIRS ET PISTE CYCLABLE				
	M3			

	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
<b>1.1.14.5. Graves non traitée 0/31.5</b> ENSEMBLE DE LA VOIRIE, STATIONNEMENT, TROTTOIRS ET PISTE CYCLABLE	M3			
<b>1.1.14.6. Reprofilage des fonds de forme</b> ENSEMBLE DES FONDS DE FORME AVANT TRAVAUX DE FINITION	m2			
Enrobé				
<b>1.1.14.7. Enrobé voirie</b> ENSEMBLE DE LA VOIRIE, STATIONNEMENT, TROTTOIRS ET PISTE CYCLABLE	m2			
<b>1.1.15. Essais directs</b>				
<b>1.1.15.1. Essais de la compacité à la plaque</b> POUR L'ENSEMBLE DE L'OPERATION	U			
<b>1.1.16. Bordures</b>				
Equipements annexes de voirie Bordure de parc en béton de ciment moulé du commerce				
<b>1.1.16.1. Bordure de parc P1</b> POURTOUR DES ARBRES EN ALIGNEMENT DANS LOTISSEMENT ET RUE JAFFIOL	m			
Caniveaux en béton de ciment moulé du commerce				
<b>1.1.16.2. Caniveau 2 pentes CC1</b> DANS L'AXE DES VOIRIES INTERNES	m			
Bordure bois				
<b>1.1.16.3. Planche à pourrir</b> EN LIMITE DE L'ESPACE VERT ENTRE STATIONNEMENT-PISTE CYCLABLE ET TROTTOIR RUE JAFFIOL	m			
Panneaux de signalisation				
<b>1.1.16.4. Panneaux "Sens Interdit"</b> RUE JAFFIOL COTE SORTIE SENS UNIQUE <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 2</b>	U			
<b>1.1.16.5. Panneaux "Sens unique"</b> RUE JAFFIOL COTE ENTREE SENS UNIQUE <b>A CHIFFRER EN TRANCHE 2</b>	U			
<b>1.1.16.6. Panneaux "Stationnement handicapés"</b> PARKING VISITEURS	U			
<b>1.1.17. Circulation piétons</b>				
<b>1.1.17.1. Surface gravillonnée</b> ALLEE (ENTRE LOTS 12 ET 12) ENTRE VOIRIE ET PORTAIL	m2			

	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
<b>1.2. FONDATIONS</b>				
<b>FONDATIONS DIRECTES SUR LE SOL</b>				
<b>1.2.1. Autres fondations directes sur le sol</b>				
1.2.1.1. Dé en béton POUR SUPPORTS DES POTEAUX BOIS DES MURETS TECHNIQUES	U			
1.2.1.2. Socle en béton armé POUR SUPPORTS DES CANDELABRES	U			
<b>1.3. PAROIS</b>				
<b>OSSATURES</b>				
<b>1.3.1. Assemblées</b>				
1.3.1.1. Ossature bois Ossature bois POUR MURETS TECHNIQUES	m2			
<b>REPLISSAGES ENTRE OSSATURES</b>				
<b>1.3.2. Bardages</b>				
1.3.2.1. Bardage en bois rétifé Bardage bois classe 4, raboté, 21 x 130 mm POUR MURETS TECHNIQUES	m2			

Total HT TVA 19.60 % <b>Total TTC</b>
---

Unité      Quantité      PU HT      Total HT

## OPTION N°01 : STATIONNEMENT ENGAZONNABLE

### 1.4. TERRAIN

#### 1.4.1. Aires de stationnement

##### 1.4.1.1. Aire de stationnement engazonnable

ENSEMBLE DES STATIONNEMENTS EN LONG ET PARKING VISITEURS  
 SAUF RUE JAFFIOL

m2

#### 1.4.2. Bordures

Bordure pavés

##### 1.4.2.1. Pavés en granit

DELIMITATIONS DES PLACES DE STATIONNEMENT ET  
 DU PARKING VISITEURS  
 POURTOUR DES ESPACES ARBRES A L'INTERIEUR DU LOTISSEMENT

m

Bordure de parc en béton de ciment moulé du  
 commerce

##### 1.4.2.2. Bordure de parc P1 EN MOINS-VALUE

EN POURTOUR DES ARBRES EN ALIGNEMENT DANS LOTISSEMENT

m

Total HT  
 TVA 19.60 %  
**Total TTC**

Unité      Quantité      PU HT      Total HT

## OPTION N°02 : BORDURES

### 1.5. TERRAIN

#### 1.5.1. Bordures

Equipements annexes de voirie  
 Bordure de parc en béton de ciment moulé du commerce

##### 1.5.1.1. **Bordure de parc P1**

POURTOUR DES ESPACES VERTS DEVANT LOT 11

##### **A CHIFFRER EN TRANCHE 1**

EN BORDURE DE L'ESPACE VERT ENTRE LOTS 8 ET 9

##### **A CHIFFRER EN TRANCHE 1**

EN BORDURE DE L'ESPACE VERT ENTRE LOTS 12 ET 13

##### **A CHIFFRER EN TRANCHE 1**

EN BORDURE DE L'ESPACE VERT ENTRE LOTS 19 ET 21

##### **A CHIFFRER EN TRANCHE 2**

EN BORDURE DE L'ALLEE (ENTRE LOTS 12 ET 13) ENTRE VOIRIE ET PORTAIL

##### **A CHIFFRER EN TRANCHE 1**

Bordure bois

##### 1.5.1.2. **Planche à pourrir**

EN LIMITE DE PROPRIETE SUR VOIES PUBLIQUES COMPRIS RUE JAFFIOL

Clous de voirie

##### 1.5.1.3. **Clous de voirie**

DELIMITATIONS DES TROTTOIRS SUIVANT PLANS

m

m

m

m

m

m

U

Total HT  
 TVA 19.60 %  
**Total TTC**